

# 第一棟、第二棟紀念大樓整修 屋瓦型式變更案

-延續106/01/19校務首長會議「第一棟及第二棟  
紀念大樓補強與整修規畫專案」

---

總務處 報告

106/12/21



# 第一棟及第二棟紀念教學大樓現況

- **1050914莫蘭蒂颱風/1050927梅姬颱風受損**



第一棟紀念教學大樓/第二棟紀念教學大樓



# 原方案之規畫設計

## ■ 1060119 校務首長會議專案報告

決議採 方案一	第一棟用鋼瓦維修 第二棟依照原工法/用防水夾板墊底/水泥瓦
屋瓦	
翼牆	
W11	
天花板	
博物館	
近程	1.距離上次整修已39年 2.本方法整修應可再用10年以上
長程目標	1.第一棟已被實驗室風管影響景觀,不建議以古蹟模式保留,僅維持教室功能。 2.將第一棟水泥瓦收齊,可作為第二棟備品。 3.第二棟可以設計為博物館型式保留較完整原樣態。



# 執行中遭遇問題(1/2)

---

## ■ 原水泥瓦風化嚴重

- 水泥瓦是用模子灌水泥晾乾成型，因1977賽洛馬颱風造成全台屋瓦大缺貨，因屋瓦快速製作導致密實度不佳。
- 無法防水，經詳評不適合集中做為第二棟屋瓦使用。
- 大水泥瓦已停產多年。
- 截至目前詢問台南、雲林原有生產小水泥瓦廠家，皆已停產。

## ■ 鋼瓦

- 下雨天室內及室外均有可能造成噪音較大。
- 現有型式與建築本體風格無法搭配。
- 若採隔熱型式(四合一)價格高於文化瓦。



# 執行中遭遇問題(2/2)

---

## ■ 襯底鋼板

- 鋼板質地太軟，不適合踩踏，施工及維修安全有顧慮。
- 若瓦片防水效能不佳，也會造成襯底鋼板生銹破損，影響安全。



# 二棟紀念大樓整修時程推估

項次	項目	須用日數	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
1-1	第一棟實驗室搬遷(第一階段)								
1-2	第一棟鷹架	7D	■						
1-3	第一棟屋瓦工程(第一階段)	45D	■	■					
1-4	第一棟W12階梯打除	30D	■	■					
1-5	第一棟W11樑補強	45D		■	■				
1-6	第一棟實驗室搬遷(第二階段)								
1-7	第一棟屋瓦工程(第二階段)	45D		■	■				
2-1	第二棟物理實驗室搬遷								
2-2	第二棟鷹架	7D	■						
2-3	第二棟屋瓦工程(第一階段)	45D	■	■					
2-4	第二棟冰水管工程		■	■	■				
2-5	第二棟內牆整修工程(第一階段)	60D	■	■	■				
2-6	第二棟外牆整修工程	150D	■	■	■	■	■		
2-7	第二棟屋瓦工程(第二階段)	60D		■	■				
2-8	第二棟內牆整修工程(第二階段)	60D			■	■			
2-9	門窗工程	60D					■	■	
3	天花板工程	45D					■	■	

┌-----┐
→ 校史館閉館 ←
-----┘



# 屋瓦設計及校史館異動擬變更規劃

棟別	原規劃	擬建議變更	說明
第一棟紀念大樓	使用鋼瓦 (無襯底)	使用防水夾板襯底 上掛文化瓦	選外型與現況接近 (參見實物說明)。
第二棟紀念大樓	使用鋼板襯底上 貼舊有大水泥瓦 (由第一、二棟舊 瓦收集後使用)	註: 1.若期間能找到小水泥瓦， 就選擇小水泥瓦，新的小 水泥瓦顏色較白(如國研 外牆般)  2.文化瓦經上釉窯燒，防 水性較水泥瓦佳	
校史館	遷移他處 原106/11/23校 務首長會議決議	閉館半年	短期內搬遷又搬回， 耗費較大，效益小。



# 參考完成後屋瓦樣式(顏色可另選)



參考型式，採暗色



---

謝謝聆聽 敬請指教!

